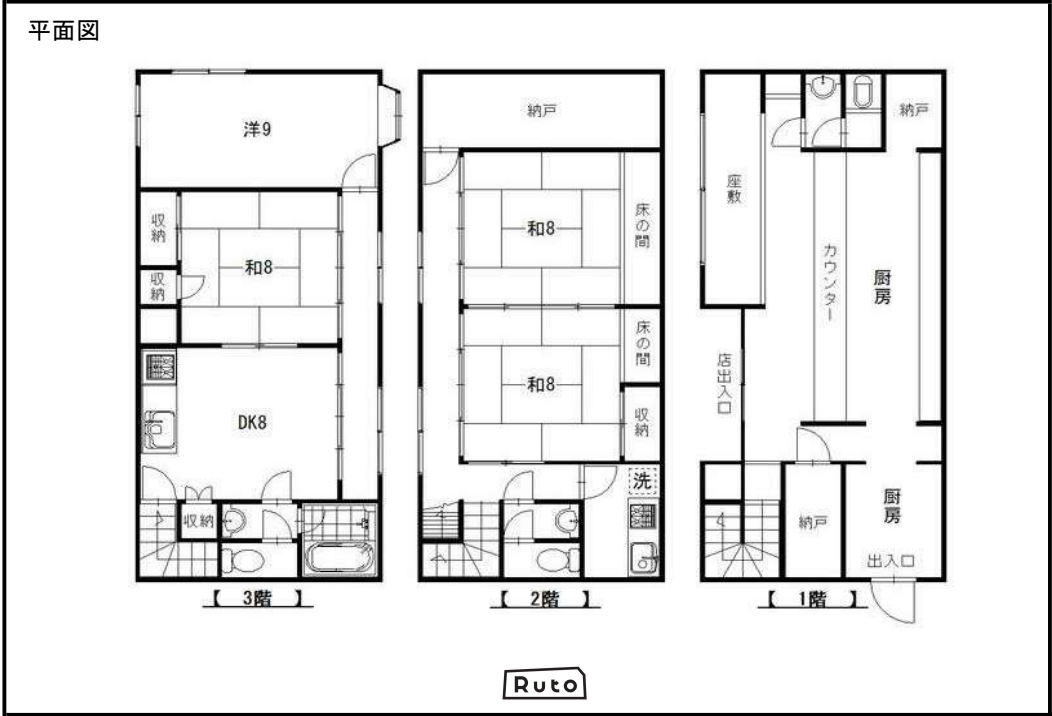
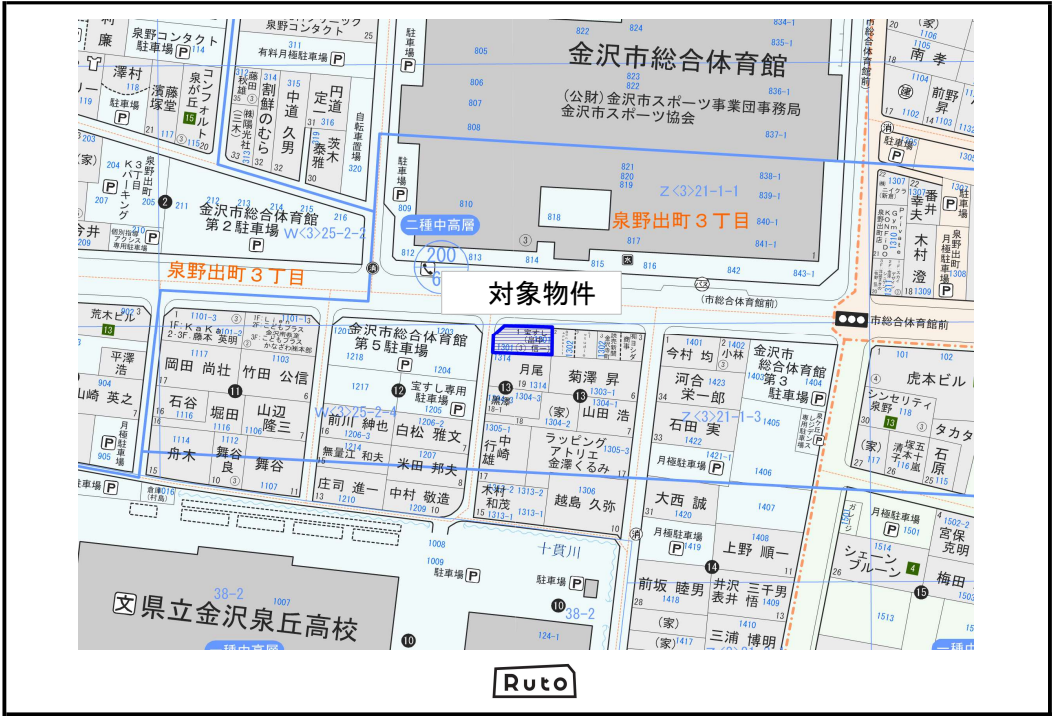




物件概要 (店舗付住宅)

種別	店舗付住宅								
価格	価格 ¥18,900,000円								
所在地	金沢市泉野出町三丁目1301番					小学校	泉野		
						中学校	野田		
住居表示	金沢市泉野出町3丁目13-1								
用途地域	第二種中高層住居専用地域			都市計画	市街化区域				
	面積	公簿	107.29 m ²	土地権利	所有権				
土地	地目	宅地		建/容	建ぺ率 70% 容積率 200%				
	現況	建付地		条件等	建築条件無し				
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北側	約19.2 m	約 m	公道	有		
交通	最寄交通機関	北鉄バス「市総合体育館前」バス停			最寄施設	金沢市総合体育館 徒歩 1分			
		下車徒歩 約1分							
建物	区分	店舗付住宅	駐車台数	2台	建築年月	昭和61年11月新築 (築39年)			
	構造	鉄骨造	延床面積	194.35 m ² (58.79坪)	電気	北陸電力			
その他	備考	地上 3階/地下 階		ガス	プロパン				
		1F: 店舗		飲水	公営 (13mm)				
その他	備考	2F: 和8、和9、納戸、台所3、洗面、トイレ		排水	下水道				
		3F: DK8、洋9、和8、洗面、浴室、トイレ		負担金					
その他	備考	引渡日		定借付					
		要相談		手付保証					
その他	備考	特徴		開発許可番号					
		・エアコン3台+ビルトインエアコン		建築確認番号					
その他	備考	・モニターインターホン							
		・歩道切り下げ可 (費用買主様負担)							
報酬額	規定手数料が必須となります			取引形態	媒介				



株式会社 Ruto

〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地
 TEL: 076-255-6081 FAX: 076-255-6082 MAIL: info@ru-to.co.jp
 HP: http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。
Entrusting to the future. Connecting to the future.